

**Punktecatalog für Förderklassen**  
**Musterhaus Kärnten**

**Punktecatalog für Förderklassen**

Maßnahme		Punkte
<b>1</b>	<b>Beratung</b>	<b>6/6</b>
1.1	Energieberatung	4/4
1.2	Befugter Haustechnikplaner	2/2
<b>2</b>	<b>Qualitätssicherung</b>	<b>0/7</b>
2.1	Luftdichte Gebäudehülle	0/1
2.2	Wärmebildaufnahme	0/1
2.3	Vermeidung sommerlicher Überwärmung	0/1
2.4	Barrierefreies Bauen	0/4
<b>3</b>	<b>Thermische Qualität (bei 3.400 HGT) HWB = 51,97 kWh/m<sup>2</sup>a A/V = 0,6580 1/m</b>	<b>20/54</b>
3.1	HWB A/V >= 0,8      HWB 0,2 < A/V < 0,8      HWB A/V <= 0,2	
3.1.1	63      55,66      32	0/15
3.1.2	59 <b>52,14</b> 30	<b>20/20</b>
3.1.3	55      48,61      28	0/25
3.1.4	51      45,08      26	0/30
3.1.5	48      42,32      24	0/35
3.1.6	45      39,56      22	0/40
3.1.7	25      22,63      15	0/50
3.2	Passive Sonnenenergienutzung >= 25 % des Wärmebedarfes, Nachweis dass keine Überwärmung im Sommer erfolgt.	0/3
3.3	Vermeidung von Wärmebrücken	0/1
<b>4</b>	<b>Heizsystem</b>	<b>5/15</b>
4.1	Niedertemperaturheizung	0/2
4.2.1	Fernwärmeanschluss - fossile Brennstoffe mit KWK	0/3
4.2.2	Fernwärmeanschluss - erneuerbare Energieträger	0/5
4.2.3	Scheitholzheizung mit Pufferspeicher	0/3
4.2.4	Zentr. Heizungsanlage für biog. Brennstoffe (Ausnahme 4.2.3)	<b>5/5</b>
4.2.5	Wärmepumpenheizung	0/3
4.3	Solarunterstützte Heizung	0/3
4.4.1	Frischluftanlage optimiert (Schall udgl.)	0/3
4.4.2	Komfortlüftung mit Wärmerückgewinnung optimiert (Schall...)	0/5

## Punktecatalog für Förderklassen Musterhaus Kärnten

	Maßnahme	Punkte
<b>5</b>	<b>Warmwasserbereitung im Sommer</b>	<b>0/2</b>
5.1	Solaranlage mindestens 4 m <sup>2</sup>	0/2
5.2	Wärmepumpe (Leistungsziffer 4)	0/1
<b>6</b>	<b>Raumplanung</b>	<b>0/8</b>
6.1	Gruppenwohnbau	0/8
<b>7</b>	<b>Ökologische Maßnahmen</b>	<b>5/15</b>
7.1	Ökologische Beurteilung der Materialien	
7.1.1	OI3 < 180	<b>5/5</b>
7.1.2	OI3 < 130	0/8
7.1.3	OI3 < 40	0/15
	<b>Erreichte Punkteanzahl</b>	<b>36/107</b>

<b>HWB<sub>BGF, 3400</sub></b>	<b>51,97 kWh/m<sup>2</sup>a</b>
<b>HWB<sub>BGF, max. zulässig</sub></b>	<b>57,90 kWh/m<sup>2</sup>a</b>
<b>Ökoindex OI3</b>	<b>137</b>

## Punktecatalog für Förderklassen Erläuterungen Musterhaus Kärnten

### Erläuterungen:

Das Bauvorhaben muss in eine Förderungsklasse (ÖKO 1 bis ÖKO 4) einordenbar sein, und bestimmte Voraussetzungen im Hinblick auf Wärmeversorgung, Warmwasserbereitung und Heizwärmebedarf erfüllen. Für die Einordnung in die einzelnen Förderungsklassen, die in der Höhe der Förderung differieren, sind energetische und ökologische Maßnahmen ausschlaggebend.

Die Einstufung erfolgt nach der jeweiligen Summe an Punkten, die sich auf Grund der im Bauvorhaben durchgeführten Maßnahmen ergibt. Die jeweiligen Punkte einer Maßnahme ergeben sich aus den oben angeführten Punktecatalog.

Durch die so errechneten Punkte in Zusammenhang mit den in Tabelle a) angeführten Voraussetzungen hinsichtlich der **Wärmeversorgung, der Warmwasserbereitung** und des Heizwärmebedarfs wird das Bauvorhaben in die entsprechende Ökoklasse eingeordnet.

**Tabelle a) Förderungsklassen**

	<b>Öko 1</b>	<b>Öko 2</b>	<b>Öko 3</b>	<b>Öko 4</b>
Notwendige Punktezahl	<b>30</b>	<b>50</b>	<b>60</b>	<b>80</b>
Wärmeversorgung	Wärmeversorgung durch Gas- oder Ölbrennwertkessel zulässig	Wärmeversorgung durch Fernwärme, erneuerbare Energie oder Wärmepumpe	Wärmeversorgung durch erneuerbare Energie oder Wärmepumpe	Wärmeversorgung durch erneuerbare Energie oder Wärmepumpe
Warmwasserbereitung	Strom, erneuerbare Energie, Fernwärme, Solar, Wärmepumpe	Strom, erneuerbare Energie, Fernwärme, Solar, Wärmepumpe	Solar oder Wärmepumpe	Solar oder Wärmepumpe
Heizwärmebedarf	A/V $\geq$ 0,8 = 65 A/V $\geq$ 0,2 = 35 dazwischen linear	A/V $\geq$ 0,8 = 65 A/V $\geq$ 0,2 = 35 dazwischen linear	A/V $\geq$ 0,8 = 65 A/V $\geq$ 0,2 = 35 dazwischen linear	A/V $\geq$ 0,8 = 65 A/V $\geq$ 0,2 = 35 dazwischen linear

\* In begründeten Fällen darf bei der Errichtung von Wohnungen von der Erfüllung der Bedingung der Wärmeversorgung Abstand genommen werden, wenn die Wärmeversorgung über bestehende Anlagen erfolgt.

Bei Erreichen der Förderungsklasse Öko 3 oder Öko 4 kann von der Bedingung der Warmwasserbereitung über Solar oder Wärmepumpe abgesehen werden, wenn die Warmwasserbereitung mittels Fernwärme erfolgt.

**Wärmeversorgung durch:      Feste Brennstoffe automatisch (Pellets)**

**Warmwasserbereitung durch:      Feste Brennstoffe automatisch (Pellets)**