

An das
Amt der NÖ Landesregierung
Gruppe Finanzen -
Abteilung Wohnungsförderung
Landhausplatz 1
3109 St. Pölten

Kennzeichnung

F2-A-MH- /

WILLENSERKLÄRUNG

WOHNUNG

Ich erkläre, dass das geplante Bauvorhaben eine Energiekennzahl am Referenzstandort aufweist, die den Wohnungsförderungsrichtlinien entspricht.

FÖRDERUNGSWERBER

Familienname

Vorname(n)

geb. am

Familienname

Vorname(n)

geb. am

Um die Förderungshöhe festlegen zu können, werde ich folgende Punkte der Nachhaltigkeit beantragen:

Punkte für Heizwärmebedarf (Referenz):

Nachhaltigkeit (sh. NÖ Informationsbroschüre):

Heizungsanlagen

Punkte

- | | |
|---|-----------|
| <input checked="" type="checkbox"/> mit erneuerbarer Energie bzw. biogener Fernwärme | 25 |
| <input type="checkbox"/> oder mit monovalenten Wärmepumpenanlagen | |
| <input type="checkbox"/> oder Anschluss an Fernwärme aus Kraft-Wärme-Kopplungsanlagen | |
| <input type="checkbox"/> oder ein raumluftunabhängiger Kachelofen | |

Verwendung ökologische Baustoffe (max. 15 Punkte)

- | | |
|---|----------|
| <input checked="" type="checkbox"/> Ökokennzahl (OI3 _{TGH-IC} - Kennzahl): 58 | 3 |
| <input type="checkbox"/> Zertifizierte ökolog. Baustoffe (Gütesiegel) | |
| <input type="checkbox"/> Verwendung von Holz sowie Vermeidung von PVC und Lösungsmittel | |

HWB_{ref} beantragt (kWh/m²a):

31

45

kontrollierte Wohnraumlüftung

Punkte

- | | |
|--|----------|
| <input checked="" type="checkbox"/> mit Wärmerückgewinnung | 5 |
| <input type="checkbox"/> oder ohne Wärmerückgewinnung | |

weitere geförderte Maßnahmen

- | | |
|---|----------|
| <input type="checkbox"/> Solaranlage oder Wärmepumpenanlage | |
| <input type="checkbox"/> Maßnahmen im Zuge der Barrierefreiheit | |
| <input type="checkbox"/> Sicherheitspaket | |
| <input type="checkbox"/> begrüntes Dach (extensiv / intensiv) | |
| <input type="checkbox"/> Garten-, Freiraumgestaltung | 3 |

GESAMTPUNKTE: WBF 03-2009

81

Zur Begutachtung Ihres Förderantrages wird ein(e) Mitarbeiter(in) der Donau-Universität Krems mit Ihnen Kontakt aufnehmen, um einen Termin für ein förderbegleitendes Gespräch zu vereinbaren. Es wird ersucht, beim Betreuungsgespräch die folgenden unbedingt nötigen Unterlagen zur Einsichtnahme durch den (die) Gutachter(in) bereit zu halten:

- Baubewilligter Energieausweis mit vollständiger Dokumentation
- Baubewilligte Einreichpläne
- Bescheid und Verhandlungsniederschrift
- Baubeschreibung(en)

Datum

Unterschrift des/der Förderungswerber(s)

Details NÖ 2009 Punktesystem Musterhaus Niederösterreich

PUNKTESYSTEM

100 - Punkte - Wohnung

Punkte auf Basis Energieausweis am Referenzstandort	Punkte
EKZ \leq 40	45
EKZ \leq 30	55
EKZ \leq 20	70

Punkte auf Basis der Nachhaltigkeit

In dem zu fördernden Objekt werden folgende zusätzliche Maßnahmen getroffen:

- 1) Heizungsanlage mit erneuerbarer Energie bzw. biogener Fernwärme (inkl. Wärmeverteilung) **25 Punkte**
- | | |
|--|---|
| <input checked="" type="checkbox"/> Pelletsheizung automatisch beschickt | <input type="checkbox"/> Stückholzkessel mit Pufferspeicher |
| <input type="checkbox"/> Hackschnitzelheizung automatisch beschickt | <input type="checkbox"/> Heizeinsatz mit Pufferspeicher |
| <input type="checkbox"/> Anschluss an biogene Fernwärme | <input type="checkbox"/> Solare Hypocaustensysteme |

Details NÖ 2009 Punktesystem

Musterhaus Niederösterreich

2) Alternativ dazu monovalente Wärmepumpen oder Anschluss an Fernwärme aus Kraftwärmekopplungsanlagen

12 Punkte

a) Wärmepumpenheizung

- | | |
|---|--|
| <input type="checkbox"/> Direktverdampfer | <input type="checkbox"/> Sole / Wasser |
| <input type="checkbox"/> Luft / Wasser | <input type="checkbox"/> Wasser / Wasser |
| <input type="checkbox"/> sonstige | |

Gesicherter Wärmeentzug erfolgt über:

- | | |
|---|---|
| <input type="checkbox"/> Flächen- / Grabenkollektor | <input type="checkbox"/> Tiefbohrsonde |
| <input type="checkbox"/> Grund- / Oberflächenwasser | <input type="checkbox"/> zusätzlicher Energiebrunnen (Luft) |
| <input type="checkbox"/> sonstige | |

b) Anschluss an Fernwärme aus Kraftwärmekopplungsanlagen

- ja

3) Alternativ dazu raumluftunabhängige Kachelöfen

5 Punkte

- Ortsfest gesetzter Kachelofen mit einem Wirkungsgrad von mind. 80%, der mind. 70% der Gebäudeheizlast abdeckt.

4) Kontrollierte Wohnraumlüftung mit Wärmerückgewinnung

5 Punkte

Systembezeichnung

Erdwärmetauscher

- | | |
|--|-----------------------------|
| <input type="checkbox"/> Kreuzstromwärmetauscher,
Wärmebereitstellungsgrad $\geq \eta_v$ 65% (Herstellerangabe) | <input type="checkbox"/> ja |
| <input checked="" type="checkbox"/> Gegenstromwärmetauscher
Wärmebereitstellungsgrad $\geq \eta_v$ 75% | <input type="checkbox"/> ja |
| <input type="checkbox"/> Rotationswärmetauscher,
Wärmebereitstellungsgrad $\geq \eta_v$ 85% (Herstellerangabe) | <input type="checkbox"/> ja |
| <input type="checkbox"/> Gegenstrom-Kanalwärmetauscher,
Wärmebereitstellungsgrad $\geq \eta_v$ 90% (Herstellerangabe) | <input type="checkbox"/> ja |
| <input type="checkbox"/> Luft-Luft Wärmepumpe (Fortluft- oder Abluftwärmepumpe) | <input type="checkbox"/> ja |

Details NÖ 2009 Punktesystem Musterhaus Niederösterreich

zusätzliche Luftwechselrate

- $n_x = 0,04$ = 0,6 fachem LW beim Luftdichtigkeitstest n_{L50}
- $n_x = 0,07$ über 0,6 fachem bis = 1,0 fachem LW beim Luftdichtigkeitstest n_{L50}
- $n_x = 0,12$ über 1,0 fachem bis = 1,5 fachem LW beim Luftdichtigkeitstest n_{L50}
- $n_x = 0,20$ über 1,5 fachem LW beim Luftdichtigkeitstest n_{L50}
- $n_x = 0,20$ ohne Nachweis der Luftdichtheit

5) Kontrollierte Wohnraumlüftung ohne Wärmerückgewinnung

3 Punkte

- vorhanden

6) Solaranlage oder Wärmepumpenanlage zur Warmwasseraufbereitung

5 Punkte

- Wärmepumpenanlage
- Solaranlage

7) Verwendung ökologischer Baustoffe

3 Punkte

a) $OI3_{TGH-ic}$ - Kennzahl (ÖKO - Kennzahl)

- 100 - 81 0 Punkte
- 80 - 71 1 Punkt
- 70 - 61 2 Punkte
- 60 - 51 **3 Punkte**
- 50 - 41 4 Punkte
- 40 - 31 5 Punkte
- 30 - 21 6 Punkte
- 20 - 0 7 Punkte

b) Zertifizierte ökologische Baustoffe (0-5 Punkte)

- Tragkonstruktion Außenwand 1 Punkt
- Dämmung Außenwand 1 Punkt
- Dämmung oberste Geschoßdecke 1 Punkt
- Dämmung unterste Geschoßdecke 1 Punkt
- Ausbauplatte 1 Punkt
- Innenputze 1 Punkt
- Estriche 1 Punkt

Details NÖ 2009 Punktesystem

Musterhaus Niederösterreich

Verwendung von Holz aus der Region und von ökologischen Baustoffen sowie Vermeidung von Lösungsmitteln

- für überwiegende Verwendung von Holz für tragende Bauteile der Gebäudehülle (die Verwendung von Holz aus Primärwäldern – Tropen, Nord- und Südamerika, Asien, Afrika – ist nur geprüft zulässig) 2 Punkte
- für ausschließliche Verwendung von Fenstern und Türen aus Holz oder Holz-Alu 2 Punkte
- für ausschließliche Verwendung von Kellerfenstern aus Holz, Holz-Alu, Metall, Beton oder Glasbausteinen, sowie für Rollläden aus Holz oder Metall, und für Lichtschächte aus Beton oder glasfaserverstärktem Kunststoff (GFK) 1 Punkt
- für ausschließliche Verwendung von Wasser-, Abfluss- Heizungs- und Lüftungsleitungen und –kanälen im Gebäude und Wanddurchführungen aus nichtrostendem Stahl, Kupfer oder Legierungen, Polybuten (PB), Polyethylen (PE), Polypropylen (PP), Mehrschichtverbundrohren oder Guss, oder Stahlblech (für Lüftungsleitungen); sowie von DEHP-freien Abdichtungsbahnen und Folien aus Polyethylen (PE), Polypropylen (PP), Polyamid (PA), Polyester, Ethylen - Propylen - Dien - Kautschuk (EPDM), Kautschuk, Papier oder Bitumenbahnen mit/ohne Glasfasern und -vliese 2 Punkte
- für Verwendung von Elektroinstallationsmaterialien (Isolierrohre und -schläuche, Kabelkanäle, Kabel und Leitungen, Abzweigboxen und -kästen, Verteilerkästen sowie Schalter und Steckdosen) aus halogenfreien, flammwidrigen und rauchgasarmen Kunststoffen, Aluminium oder Stahl 2 Punkte
- für Verwendung von lösungsmittelfreien Bitumenvoranstrichen, Bituimenanstrichen und bituminösen Klebstoffen 1 Punkt

8) Sicherheit bei Wohnungen im Geschoßbau 3 Punkte

- Alarmanlage nach VSÖ- oder VDS-Richtlinien, bzw. nach EN 50130 oder EN 50131
- Sicherheitsfenster, -türen gem. ÖNORM B5338

9) Begrüntes Dach bei Wohnungen im Geschoßbau bis zu 4 Punkte

- Teilbegrünung, 2 Punkte
- überwiegende Gesamtbegrünung, 4 Punkte

Details NÖ 2009 Punktesystem Musterhaus Niederösterreich

10) Garten-/Freiraumgestaltung

3 Punkte

Pflichtpunkte (diese 3 Punkte sind unbedingt auszuführen)

- keine chemischen Pestizide (Pflanzenschutz)
- keinen leicht löslichen Mineraldünger
- keinen Torf zur Bodenverbesserung

Wahlpunkte (mindestens 7 dieser Punkte sind zusätzlich auszuführen)

- Wildstrauchhecke
- Wiese, Wiesenelemente
- Zulassen von Wildwuchs
- Sonderstandorte (feucht oder trocken)
- Laubbäume
- Blumen und blühende Stauden
- Komposthaufen
- Nützlingsunterkunft
- Regenwassernutzung
- Mulchen
- Gemüse- & Kräuterbeet
- Obstgarten & Beerensträucher
- Mischkultur, Fruchtfolge, Gründüngung

11) Barrierefreiheit

10 Punkte

- ja, alle Kriterien erfüllt

Gesamtpunktezahl

81 Punkte

Maximal förderbare Punktezahl:

100 Punkte