

Energieberatungsprotokoll für die Wohnhaussanierung

Hinweis zur Anwendung dieses Beratungsprotokolls:

Zum Zeitpunkt der Antragstellung muss nachgewiesen werden, dass eine Energieberatung vor Ort durchgeführt wurde. Im Rahmen der Energieberatung ist eine Beratung über bautechnische Aspekte sowie über die Heizungs- und Gebäudetechnik des Wohnobjektes von einem dazu Befugten durchzuführen. Das Energieberatungsprotokoll ist mit dem Energieausweis-Bestand und dem Planungs-Energieausweis in die online Datenbank ZEUS-Kärnten (www.ktn.energieausweise.net) zu übermitteln. Die Durchführung einer Energieberatung vor Ort und die Vorlage eines Energieausweises ist nicht erforderlich, wenn die Sanierungsmaßnahmen folgende Maßnahmen betreffen: Solaranlagen für Warmwasser, Solaranlagen für Heizungseinbindung, Anschluss an bestehende Wärmeversorgung, Warmwasserpumpe, Errichtung von Sanitäranlagen, Dacherneuerung, Einbau von Aufzügen, bauliche Maßnahmen für Menschen mit Behinderung, oder Maßnahmen, die den Wohnbedürfnissen einer Großfamilie entsprechen.

Förderanträge, bei denen zum Zeitpunkt der Antragstellung das Energieberatungsprotokoll sowie die Energieausweise (Bestand, Sanierungsplanung) in die online Datenbank ZEUS-Kärnten nicht übermittelt wurden, gelten als nicht eingebracht !

Das Energieberatungsprotokoll ist vollständig auszufüllen!

1. Allgemeine Angaben

Energieberatung durch: Hr. Fritz Mustermann / Energieberatung Mustermann / Name/Firma/Telefon	
FörderungswerberIn: Max Mustermann Titel/Name/Vorname Musterweg 12 Straße/ Hausnummer 9020 Klagenfurt PLZ Ort Telefon (tagsüber erreichbar)	Objektadresse: Hauptstraße 17 Straße/ Hausnummer 9020 Klagenfurt PLZ Ort

2. Angaben zum Gebäude

Art des Förderungsobjektes

<input checked="" type="checkbox"/> Einfamilienwohnhaus	Nutzfläche:	145,00	m ²
<input type="checkbox"/> Zweifamilienwohnhaus	Nutzfläche Wohnung 1:	_____	m ²
	Nutzfläche Wohnung 2:	_____	m ²
<input type="checkbox"/> Mehrfamilienwohnhaus	Anzahl der Wohnungen:	_____	
	Nutzfläche:	_____	m ²
<input type="checkbox"/> Wohnheim	Anzahl der Heimplätze:	_____	

Nutzung des Förderungsobjektes

<input type="checkbox"/> Ausschließliche Wohnnutzung			
<input type="checkbox"/> Teilweise gewerbliche Nutzung			
Art der Nutzung:	_____	Nutzfläche:	_____ m ²
<input type="checkbox"/> Teilweise landwirtschaftliche Nutzung		Nutzfläche:	_____ m ²
<input type="checkbox"/> Teilweise Privatzimmervermietung		Nutzfläche:	_____ m ²
<input type="checkbox"/> Sonstige nicht zu Wohnzwecken dienende Räumlichkeiten		Nutzfläche:	_____ m ²

Allgemeine Angaben zum Förderobjekt

Jahr der Baubewilligung: _____

Erfolgten allfällige Zu -, Ein- oder Umbauten für das betreffende Objekt: ja nein
(z.B. Ausbau Dachgeschoß, Erweiterung einer bestehenden Wohnung durch Zubau, usw.)

Wenn ja, welche Baumaßnahmen wurden wann durchgeführt:

<input type="checkbox"/> Zubau	_____	<input type="checkbox"/> Einbau	_____
<input type="checkbox"/> Umbau	_____	<input type="checkbox"/> Ausbau	_____
<input type="checkbox"/> Sonstiges	_____		

Wurden bereits Sanierungsmaßnahmen durchgeführt: ja nein

Welche Sanierungsmaßnahmen wurden durchgeführt:

3. Kenngrößen des Gebäudes vor Umsetzung der Sanierungsmaßnahmen

Allgemeine Daten

Bruttogrundfläche: m² Kompaktheit (A/V-Verhältnis): 1/m
 Spezifischer Heizwärmebedarf (Referenzstandort): kWh/m²a

Bauteile	U-Wert
Außenwand:	<input type="text"/> W/m ² K
Oberste Geschossdecke bzw. Dach:	<input type="text"/> W/m ² K
Kellerdecke, Fußboden gegen Erdreich	<input type="text"/> W/m ² K
Fenster (Rahmen und Glas; Uw):	<input type="text"/> W/m ² K
Fensterglas (Ug):	<input type="text"/> W/m ² K
Unterschiedliche Wand- und Deckenaufbauten	U-Wert
<input type="text"/>	<input type="text"/> W/m ² K
<input type="text"/>	<input type="text"/> W/m ² K
<input type="text"/>	<input type="text"/> W/m ² K

Daten zu Heizung und Warmwasser

Anzahl der Personen im Gebäude:
 Beheizung: zur Gänze Teilweise – Angabe der m² m²
 Wärmeabgabe über: Fußboden Wand Radiatoren gemischt
 Vor-/ Rücklauftemperatur: °C

Hauptheizung

Art: zentral zentral gemischt

Energieträger und Verbrauch:

<input type="checkbox"/> Heizöl-EL	<input type="text"/> Liter/a	<input type="checkbox"/> Scheitholz-Lärche	<input type="text"/> Rm/a
<input type="checkbox"/> Erdgas	<input type="text"/> Nm ³ /a	<input type="checkbox"/> Scheitholz-Buche	<input type="text"/> Rm/a
<input type="checkbox"/> Erdgas	<input type="text"/> €/Monat	<input type="checkbox"/> Fernwärme	<input type="text"/> kWh/a
<input type="checkbox"/> Erdgas	<input type="text"/> €/a	<input type="checkbox"/> Fernwärme	<input type="text"/> €/Monat
<input type="checkbox"/> Flüssiggas	<input type="text"/> Liter/a	<input type="checkbox"/> Fernwärme	<input type="text"/> €/a
<input type="checkbox"/> Flüssiggas	<input type="text"/> kg/a	<input type="checkbox"/> Wärmepumpe	<input type="text"/> kWh/a
<input type="checkbox"/> Pellets	<input type="text"/> t/a	<input type="checkbox"/> Elektro-Heizung	<input type="text"/> kWh/a
<input type="checkbox"/> Hackgut-Fichte	<input type="text"/> Srm/a	<input type="checkbox"/> Elektro-Heizung	<input type="text"/> €/Monat
<input type="checkbox"/> Hackgut-gemischt	<input type="text"/> Srm/a	<input type="checkbox"/> Elektro-Heizung	<input type="text"/> €/a
<input type="checkbox"/> Scheitholz-Fichte	<input type="text"/> Rm/a	<input type="checkbox"/> Steinkohle	<input type="text"/> kg/a
<input type="checkbox"/> Scheitholz-Kiefer	<input type="text"/> Rm/a	<input type="checkbox"/> Braunkohle	<input type="text"/> kg/a

wenn Wärmepumpe:

Wasser Sole/Flachkollektor Sole/Tiefenbohrung
 Luft Direktverdampfung

Alter der Heizanlage: bis 1995 ab 1995

Brennwerttechnik: ja nein

3. Kenngrößen des Gebäudes vor Umsetzung der Sanierungsmaßnahmen

Zusatzheizung			
vorhanden: <input type="checkbox"/> ja <input type="checkbox"/> nein			
Energieträger und Verbrauch:			
<input type="checkbox"/> Kachelofen-Scheitholz	<input type="text"/>	Rm/a	<input type="checkbox"/> Einzelofen-Pellets
<input type="checkbox"/> Einzelofen-Scheitholz	<input type="text"/>	Rm/a	<input type="checkbox"/> Elektro-Direkt
<input type="checkbox"/> Elektro-Nachtspeicher	<input type="text"/>	kWh/a	<input type="checkbox"/> Elektro-Infrarot
<input type="checkbox"/> Sonstiges	<input type="text"/>		Art: <input type="text"/>
in welchen Räumen: <input type="text"/>			
Thermische Solaranlage			
Kollektortyp:	<input type="checkbox"/> Flachkollektor	<input type="checkbox"/> Vakuumröhre	Aperturfläche: <input type="text"/> m ²
Anlagentyp:	<input type="checkbox"/> für Warmwasser	<input type="checkbox"/> für Heizungseinbindung	
Warmwasseraufbereitung			
Winter:	<input type="checkbox"/> elektrisch	<input type="checkbox"/> Heizung	<input type="checkbox"/> Solar
	<input type="checkbox"/> Wärmepumpe	<input type="checkbox"/> Sonstiges:	<input type="text"/>
Sommer:	<input type="checkbox"/> elektrisch	<input type="checkbox"/> Heizung	<input type="checkbox"/> Solar
	<input type="checkbox"/> Wärmepumpe	<input type="checkbox"/> Sonstiges:	<input type="text"/>
Speicherart:	<input type="checkbox"/> Boiler	<input type="checkbox"/> Pufferspeicher	Inhalt: <input type="text"/> Liter
Elektrische Energie – Stromverbrauch			
Personenanzahl:	<input type="checkbox"/> im Gebäude	<input type="checkbox"/> im Haushalt	<input type="checkbox"/> im Abrechnungszeitraum <input type="text"/>
Strom für:	<input type="checkbox"/> Haushalt	<input type="checkbox"/> Heizung	<input type="checkbox"/> Warmwasser
Warmwasser:	<input type="checkbox"/> ganzjährig mit Heizung/Solar	<input type="checkbox"/> im Sommer elektrisch	<input type="checkbox"/> ganzjährig elektrisch
Stromverbrauch:	<input type="checkbox"/> <input type="text"/> kWh/Jahr	<input type="checkbox"/> <input type="text"/> €/Monat	<input type="checkbox"/> <input type="text"/> €/Jahr
Energieeffizienzklasse:	<input type="text"/>		
Gründe für einen hohen Stromverbrauch			
Der vom Förderungswerber angegebene Stromverbrauch ist			
<input type="checkbox"/> durchschnittlich <input type="checkbox"/> hoch <input type="checkbox"/> sehr hoch			
Geben Sie die Gründe für den hohen Stromverbrauch an: (z.B. Elektroheizung, Warmwasser-Zirkulation, Klimaanlage, Gefriertruhen, Teichpumpe, usw.)			
<input type="text"/>			
<input type="text"/>			
<input type="text"/>			
<input type="text"/>			
Auffällige Mängel und/oder Probleme			
(z.B. feuchte Keller, aufsteigende Nässe, Schimmelbefall, nicht dicht schließende Fenster und Haustüren, fehlende Abdichtungen bei Bädern und Duschen, usw.)			
<input type="text"/>			
<input type="text"/>			
<input type="text"/>			
<input type="text"/>			

4. Empfehlungen

Folgende Maßnahmen werden aufgrund der vorgefundenen Begebenheiten vom Energieberater als sinnvoll erachtet und mit dem Förderungswerber besprochen.

Gebäude (Thermische Gebäudehülle)

oberste Geschoßdecke/ Dachschräge	
Außenwände	
Fenster und Türen	
Kellerdecke	

Heizung und Warmwasser, Lüftung

- Umstieg von auf
- nur Kesseltausch Einbau mechanische Lüftung Hydraulischer Abgleich
- Sonstiges:

Solaranlage

Technisch möglich und sinnvoll als:

- Anlage mit Pufferspeicher für Warmwasser und Heizung kombiniert (empfohlen)
- Reine Warmwassererwärmung
- Standort nicht optimal weil

4. Empfehlungen

Elektrische Energie/ Photovoltaik

(energiesparende Geräte, Energiesparlampen, etc.)

Sonstiges/ Allgemeine Tipps

<input type="checkbox"/> Raumtemperatur senken <input type="checkbox"/> Warmwasser-Zirkulation zeitsteuern <input type="checkbox"/> Stoßlüften mind. 2 mal täglich <input type="checkbox"/> gekippte Fenster vermeiden <input type="checkbox"/> Geschirrspüler mit Warmwasseranschluss	<input type="checkbox"/> Geschirrspüler/ Waschmaschine voll beladen <input type="checkbox"/> Heizkörper nicht abdecken <input type="checkbox"/> Vorlauftemperatur senken <input type="checkbox"/> Hocheffizienzpumpen einbauen <input type="checkbox"/> Standby-Betrieb von E-Geräten vermeiden
--	---

Zusammenfassende Reihung der empfohlenen Maßnahmen

Die Prioritätenreihung ist aus Sicht des Energieberaters vorzunehmen. Die Reihung soll aufgrund der möglichen Energieeinsparung bzw. Erhöhung der Energieeffizienz festgelegt werden.

	Wichtige Optimierungsschritte:	Kostenschätzung
1		
2		
3		
4		
5		
6		
7		
8		

Förderungen

(z.B. Landesförderungen, Bundesförderungen, Arbeiterkammer, sonstige Förderungen, etc., welche zum gegenwärtigen Zeitpunkt gewährt werden)

5. Kenngrößen des Gebäudes nach Umsetzung der Sanierungsmaßnahmen

Sanierungsmaßnahmen

Folgende Sanierungsarbeiten werden durchgeführt:

- Allgemeine Verbesserungsarbeiten
- Maßnahmen zur Erhöhung des Wärmeschutzes einzelner Bauteile
- Erhöhter Wärmeschutz einzelner Bauteile
- Sanierungsmaßnahmen bei Solar- und Heizungsanlagen, Wärmepumpen
- Deltaförderung im Rahmen energetischer Sanierungen
- Umfassende energetische Sanierungsmaßnahmen
- Sanierungsmaßnahmen für Menschen mit Beeinträchtigungen

Allgemeine Daten nach Umsetzung der geplanten Sanierungsmaßnahmen

Bruttogrundfläche: 191,69 m² Kompaktheit (A/V-Verhältnis): 0,73 1/m
 Spezifischer Heizwärmebedarf (Referenzstandort): 47,1 kWh/m²a

Thermische Gebäudesanierung

Bauteile	Dämmstoff/ Material	Dämmstärke	U-Wert
Außenwand:		cm	W/m ² K
Oberste Geschoss-Decke bzw. Dach:		cm	W/m ² K
Kellerdecke, Fuß-Boden gegen Erdreich		cm	W/m ² K
Fenster (Rahmen und Glas; Uw):			W/m ² K
Fensterglas (Ug):			W/m ² K
Unterschiedliche Wand- und Deckenaufbauten			U-Wert
		cm	W/m ² K
		cm	W/m ² K
		cm	W/m ² K

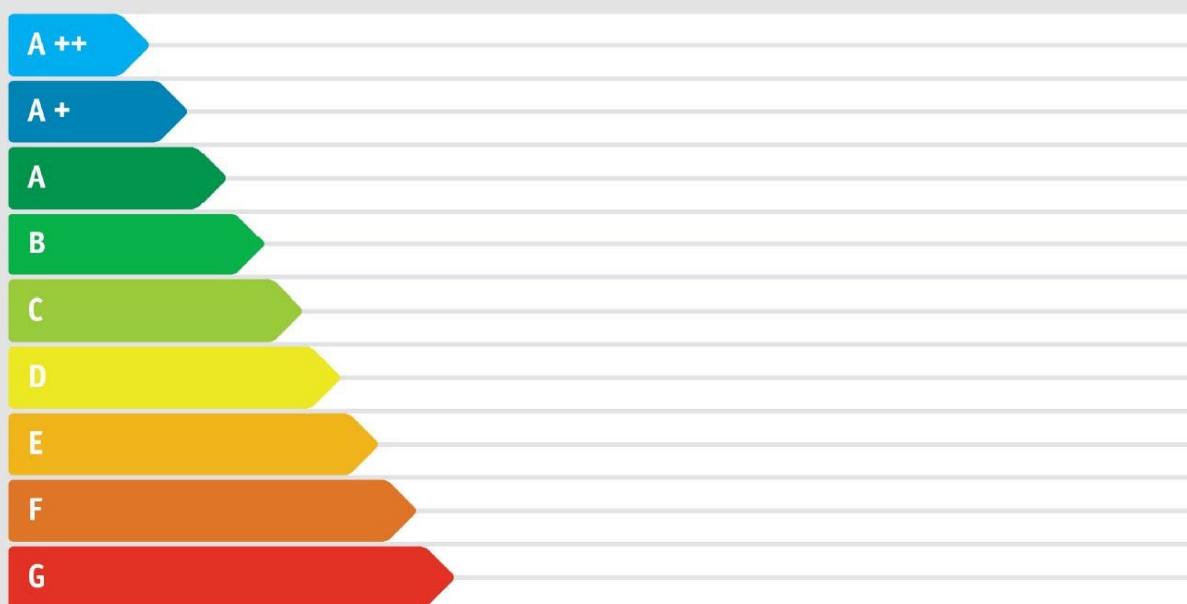
Haustechnische Sanierung

Maßnahme	Leistung:	Pufferspeicher	Liter/ Inhalt
<input type="checkbox"/> Holzvergaserheizung mit Pufferspeicher	kW		
<input type="checkbox"/> Hackschnitzelheizung	kW		
<input type="checkbox"/> Pelletsheizung	kW		
<input type="checkbox"/> Heizungsanlage mit Biomasse	kW		
<input type="checkbox"/> Hypokaustenheizung	kW		
<input type="checkbox"/> Fernwärmeanschluss Biomasse	kW		
<input type="checkbox"/> Fernwärmeanschluss Sonstiges	kW		
<input type="checkbox"/> Niedertemperaturheizung	kW		
Vorlauftemperatur:		°C	

Heizung und Warmwasser

Allgemeine Daten				
Wohnnutzfläche	m ²	davon	m ²	beheizt
Brutto-Grundfläche	m ²	davon	m ²	beheizt
Energie-kennzahlen		EEB kWh/a	HWV kWh/a	
Hauptheizung				
Zusatzheizung				
Solaranlage Heizung				
GESAMT				
Warmwasser				

ERSETZT NICHT DEN ENERGIEAUSWEIS! Spezifischer Heizwärmeverbrauch in kWh/(m²a) bezogen auf die beheizte Brutto-Grundfläche (Überschlägig berechnet; dient nur der Veranschaulichung!)



Bemerkungen

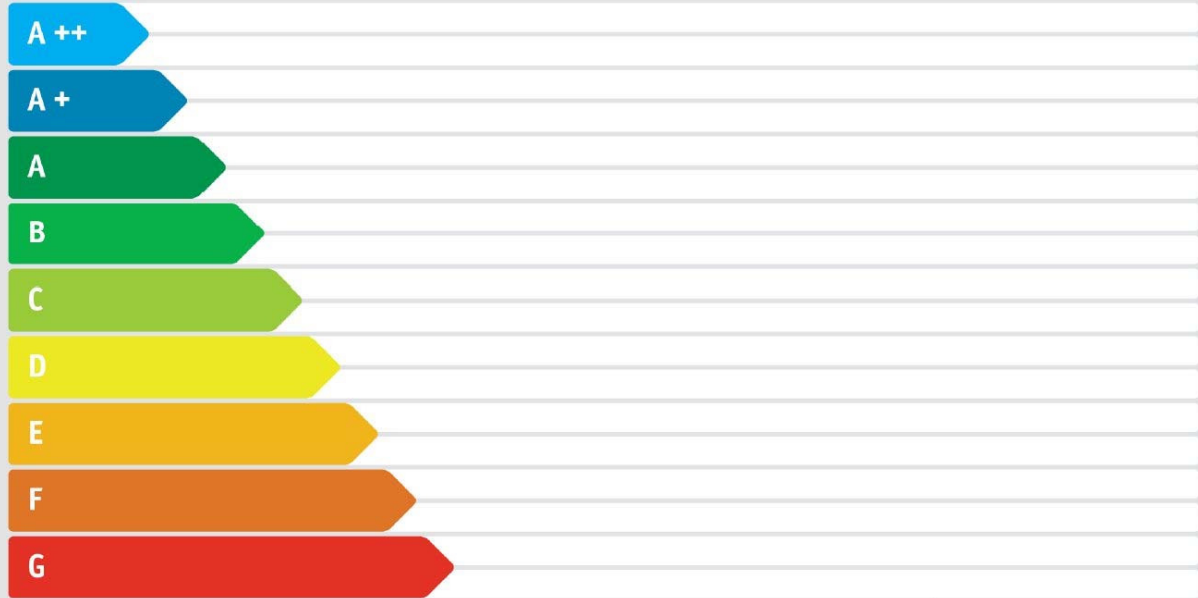
Elektrische Energie - Stromverbrauch

Anzahl der Personen in der Abrechnungseinheit
Warmwasseraufbereitung
Stromverbrauch gesamt

kWh/Jahr

ERSETZT NICHT DEN ENERGIEAUSWEIS!

Stromverbrauch in kWh/a; Überschlägig berechnet anhand der Angaben der Kundin/des Kunden.



Bemerkungen

Four horizontal yellow bars stacked vertically, providing space for additional remarks or notes.

Elektrische Energie - Stromverbrauch

FörderungswerberIn:		EnergieberaterIn:	
Max Mustermann		Hr. Fritz Mustermann	
Titel, Name, Vorname		Titel, Name, Vorname	
Musterweg 12		Musterstraße 45	
Straße/ Hausnummer		Straße/ Hausnummer	
9020	Klagenfurt	0	
PLZ	Ort	PLZ	Ort
Telefon		Telefon	

Sowohl der Förderungswerber als auch der Energieberater bestätigen gegenseitig, dass eine produktneutrale Energieberatung vor Ort durchgeführt wurde.

_____ Datum _____ von (Uhr) _____ bis (Uhr)

durchgeführt.

_____ Unterschrift Berater _____ Unterschrift Förderungswerber

Die Beratungsbestätigung ist vom BeraterIn als auch vom FörderungswerberIn im Rahmen der Energieberatung vor Ort eigenhändig zu unterfertigen!

Die Beratungsbestätigung ist vom Berater der "Abwicklungsstelle" im Original zuzustellen sowie dem Förderungsantrag beizulegen!