

# Energieausweis für Nicht-Wohngebäude

gemäß ÖNORM H5055  
und Richtlinie 2002/91/EG

**OIB**  
Österreichisches Institut für Bautechnik

**Gebäude** Musterhaus Burgenland

**Gebäudeart** Bürogebäude

**Erbaut im Jahr** 2008

**Gebäudezone**

**Katastralgemeinde** Eisenstadt

**Straße**

**KG - Nummer** 30003

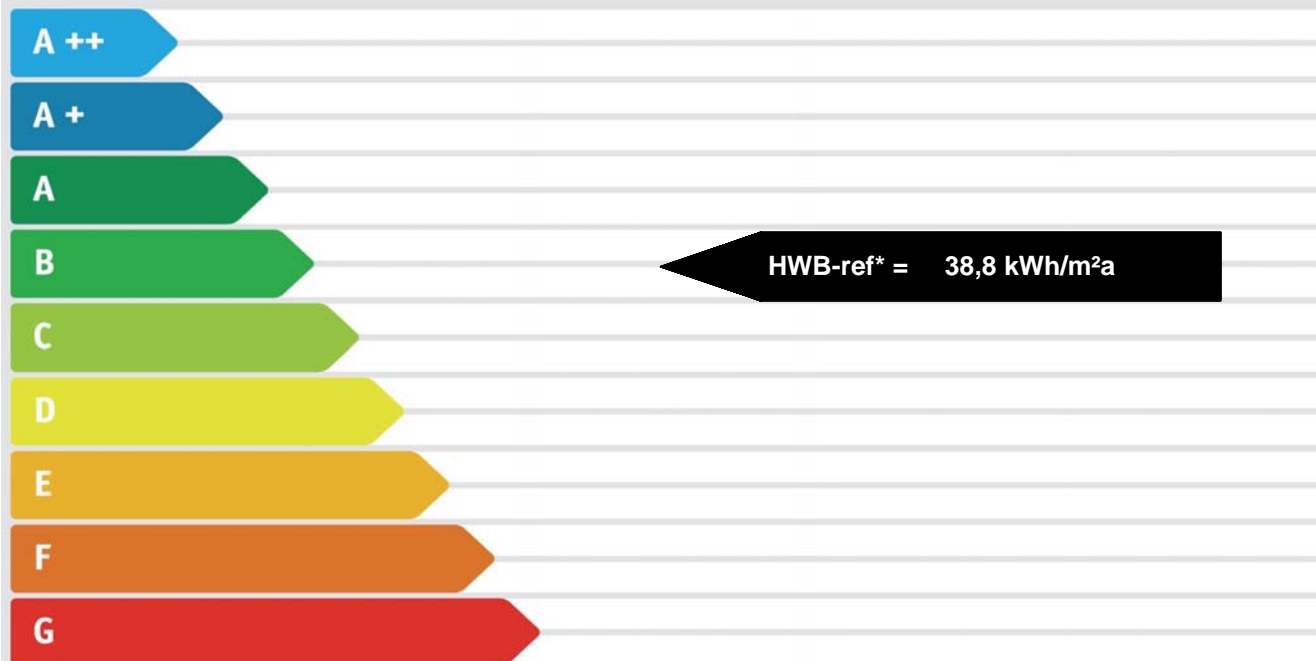
**PLZ/Ort** 7000 Eisenstadt

**Einlagezahl**

**Grundstücksnr.**

**EigentümerIn** Max Mustermann  
Musterstraße  
Muster PLZ / Ort

## SPEZIFISCHER HEIZWÄRMEBEDARF BEI 3400 HEIZGRADTAGEN (REFERENZKLIMA)



## ERSTELLT

**ErstellerIn** Josef Zehentmayer

**Organisation** Zehentmayer Software GmbH

**ErstellerIn-Nr.**

**Ausstellungsdatum** 22.07.2009

**GWR-Zahl**

**Gültigkeitsdatum** 21.07.2019

**Geschäftszahl** 20080411 musterhaus bgl

**Unterschrift** .....

Dieser Energieausweis entspricht den Vorgaben der Richtlinie 6 "Energieeinsparung und Wärmeschutz" des Österreichischen Instituts für Bautechnik in Umsetzung der Richtlinie 2002/91/EG über die Gesamtenergieeffizienz von Gebäuden und des Energieausweis-Vorlage-Gesetzes (EAVG).

EA-01-2007-SW-a  
EA-NWG  
25.04.2007

# Energieausweis für Nicht-Wohngebäude

gemäß ÖNORM H5055  
und Richtlinie 2002/91/EG

**OIB**  
Österreichisches Institut für Bautechnik

## GEBÄUDEDATEN

<b>Brutto-Grundfläche</b>	268 m <sup>2</sup>
<b>konditioniertes Brutto-Volumen</b>	809 m <sup>3</sup>
<b>charakteristische Länge (lc)</b>	1,52 m
<b>Kompaktheit (A/V)</b>	0,66 1/m
<b>mittlerer U-Wert (Um)</b>	0,33 W/m <sup>2</sup> K
<b>LEK - Wert</b>	28

## KLIMADATEN

<b>Klimaregion</b>	NSO
<b>Seehöhe</b>	182 m
<b>Heizgradtage</b>	3268 Kd
<b>Heiztage</b>	151 d
<b>Norm - Außentemperatur</b>	-12,5 °C
<b>Soll - Innentemperatur</b>	20 °C

	Referenzklima		Standortklima		Anforderungen bis 31.12.2009
	zonenbezogen	spezifisch	zonenbezogen	spezifisch	
<b>HWB*</b>	10.398 kWh/a	12,85 kWh/m <sup>3</sup> a			18,8 kWh/m <sup>3</sup> a erfüllt
<b>HWB</b>	5.798 kWh/a	21,62 kWh/m <sup>2</sup> a	5.428 kWh/a	20,24 kWh/m <sup>2</sup> a	
<b>WWWB</b>			1.263 kWh/a	4,71 kWh/m <sup>2</sup> a	
<b>NERLT-h</b>					
<b>KB*</b>	234 kWh/a	0,29 kWh/m <sup>3</sup> a			1,00 kWh/m <sup>3</sup> a erfüllt
<b>KB</b>			19.145 kWh/a	71,38 kWh/m <sup>2</sup> a	
<b>NERLT-k</b>					
<b>NERLT-d</b>					
<b>NE</b>			1.328 kWh/a	4,95 kWh/m <sup>2</sup> a	
<b>HTEB-RH</b>			23.866 kWh/a	88,98 kWh/m <sup>2</sup> a	
<b>HTEB-WW</b>			11.588 kWh/a	43,21 kWh/m <sup>2</sup> a	
<b>HTEB</b>			36.251 kWh/a	135,16 kWh/m <sup>2</sup> a	
<b>KTEB</b>					
<b>HEB</b>			42.941 kWh/a	160,11 kWh/m <sup>2</sup> a	
<b>KEB</b>					
<b>RLTEB</b>					
<b>BeIEB</b>			19.504 kWh/a	72,7 kWh/m <sup>2</sup> a	
<b>EEB</b>			81.591 kWh/a	304,21 kWh/m <sup>2</sup> a	
<b>PEB</b>					
<b>CO2</b>					

## ERLÄUTERUNGEN

**Endenergiebedarf (EEB):** Energiemenge die dem Energiesystem des Gebäudes für Heizung und Warmwasserversorgung inklusive notwendiger Energiemengen für die Hilfsbetriebe bei einer typischen Standardnutzung zugeführt werden muss.

Die Energiekennzahlen dieses Energieausweises dienen ausschließlich der Information. Aufgrund der idealisierten Eingangsparameter können bei tatsächlicher Nutzung erhebliche Abweichungen auftreten. Insbesondere Nutzungseinheiten in besonderer Lage können aus Gründen der Geometrie und der Lage hinsichtlich ihrer Energiekennzahlen von den hier angegebenen abweichen.

EA-01-2007-SW-a  
EA-NWG  
25.04.2007

# Datenblatt GEQ

## Musterhaus Burgenland

### Gebäudedaten

Brutto-Grundfläche BGF	268 m <sup>2</sup>	charakteristische Länge l <sub>C</sub>	1,52 m
Konditioniertes Brutto-Volumen	809 m <sup>3</sup>	Kompaktheit A <sub>B</sub> / V <sub>B</sub>	0,66 m <sup>-1</sup>
Gebäudehüllfläche A <sub>B</sub>	531 m <sup>2</sup>		

### Ermittlung der Eingabedaten

Geometrische Daten:  
 Bauphysikalische Daten:  
 Haustechnik Daten:

### Ergebnisse am tatsächlichen Standort: Eisenstadt

Leitwert L <sub>T</sub>		172,9 W/K
Mittlerer U-Wert (Wärmedurchgangskoeffizient) U <sub>m</sub>		0,33 W/m <sup>2</sup> K
Heizlast P <sub>tot</sub>		6,9 kW
Transmissionswärmeverluste Q <sub>T</sub>		15.637 kWh/a
Lüftungswärmeverluste Q <sub>V</sub>		3.473 kWh/a
Solare Wärmegewinne passiv η x Q <sub>s</sub>		3.309 kWh/a
Innere Wärmegewinne passiv η x Q <sub>i</sub>	schwere Bauweise	10.373 kWh/a
Heizwärmebedarf Q <sub>h</sub>		5.428 kWh/a
<b>Flächenbezogener Heizwärmebedarf HWB<sub>BGF</sub></b>		<b>20,24 kWh/m<sup>2</sup>a</b>

### Ergebnisse Referenzklima

Transmissionswärmeverluste Q <sub>T</sub>		16.099 kWh/a
Lüftungswärmeverluste Q <sub>V</sub>		3.576 kWh/a
Solare Wärmegewinne passiv η x Q <sub>s</sub>		3.168 kWh/a
Innere Wärmegewinne passiv η x Q <sub>i</sub>		10.709 kWh/a
Heizwärmebedarf Q <sub>h</sub>		5.798 kWh/a
<b>Flächenbezogener Heizwärmebedarf HWB<sub>BGF ref</sub></b>		<b>21,62 kWh/m<sup>2</sup>a</b>

### Haustechniksystem

**Raumheizung:** Flüssige und gasförmige Brennstoffe (Gas)

**Warmwasser:** Flüssige und gasförmige Brennstoffe (Gas)

**RLT Anlage:** Lüftererneuerung; energetisch wirksamer Luftwechsel: 0,203; Blower-Door: 1,00 ;Kreislaufverbund Hochleistungs-Gegenstrom-Wärmetauscher 70%; kein Erdwärmetauscher

### Berechnungsgrundlagen

Der Energieausweis wurde mit folgenden ÖNORMen und Hilfsmitteln erstellt: GEQ von Zehentmayer Software GmbH [www.geq.at](http://www.geq.at)  
 Bauteile nach ON EN ISO 6946 / Fenster nach ON EN ISO 10077-1 / Erdberührte Bauteile vereinfacht nach ON B 8110-6 / Unkonditionierte Gebäudeteile vereinfacht nach ON B 8110-6 / Wärmebrücken pauschal nach ON B 8110-6 / Verschattung vereinfacht nach ON B 8110-6

Verwendete Normen und Richtlinien:  
 B 8110-1 / ON B 8110-2 / ON B 8110-3 / ON B 8110-5 / ON B 8110-6 / ON H 5055 / ON H 5056 / ON H 5057 / ON H 5058 / ON H 5059 / ON EN ISO 13790 / ON EN ISO 13370 / ON EN ISO 6946 / ON EN ISO 10077-1 / ON EN 12831 / OIB Richtlinie 6

#### Anmerkung:

Der Energieausweis dient zur Information über den energetischen Standard des Gebäudes. Der Berechnung liegen durchschnittliche Klimadaten, standardisierte interne Wärmegewinne sowie ein standardisiertes Nutzerverhalten zugrunde. Die errechneten Bedarfswerte können daher von den tatsächlichen Verbrauchswerten abweichen. Bei Mehrfamilienwohnhäusern ergeben sich je nach Lage der Wohnung im Gebäude unterschiedliche Energiekennzahlen. Für die exakte Auslegung der Heizungsanlage muss eine Berechnung der Heizlast gemäß ÖNORM H 7500 erstellt werden.